

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR
Odjel za katastar nekretnina Benkovac
Ulica Stjepana Radića 10, 23420 Benkovac

IZVJEŠĆE O IZRAĐENOM ELABORATU

Sastavljeno dana: 22. siječnja 2024. godine

Investitor:

NAKIĆ DAMIR

Oporovečka ulica 105, 10000 Zagreb

OIB 41752855681

KNEŽEVIĆ MILORAD

Kanalski put I. odvojak 18, 10000 Zagreb

OIB: 28938177323

Predmet: **GEODETSKI ELABORAT** za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta izrađen u svrhu *diobe katastarskih čestica te evidentiranja stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica k.č.br. 325/3, 325/4, 325/6 i 327/1 u k.o. LIŠANE OSTROVIČKE (Mbr. 300578)*

Izvešće o izrađenom elaboratu sadrži:

1. Izvešće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novom razgraničenju
2. Tehničko izvešće

**Domagoj
Berić**

Digitalno potpisao:

Domagoj Berić

Datum: 2024.02.06

13:19:21 +01'00'

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR
Odjel za katastar nekretnina Benkovac
Ulica Stjepana Radića 10, 23420 Benkovac

IZVJEŠĆE O UTVRĐIVANJU MEĐA I DRUGIH GRANICA TE O NOVOM RAZGRANIČENJU

Na terenu su snimljene sve vidljive međne točke i sav detalj (na objektima, putevima, zgradama, zidovima i sl.) katastarskih čestica koje su predmet elaborata kao što je prikazano na skici izmjere. Na skici izmjere prikazane su i međne točke postojećih već evidentiranih katastarskih čestica koje su na terenu definirane kamenim zidovima, podzidima i ogradama ili vidljivo označeni trajnim oznakama, željeznim klinovima ili bolcnama pokraj kojih je upisan broj točke.

Predmetne k.č. 325/4 i 327/1 ovim su geodetskim elaboratom podijeljene, sukladno članku 25. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/18), na novoformirane katastarske čestice 325/4 i 325/8, odnosno 327/1 i 327/3 u k.o. Lišane Ostrovičke. Novonastalim katastarskim česticama 325/4 i 327/3 te katastarskim česticama 325/3 i 325/6 evidentiran je stvarni položaj prema stvarnom stanju na terenu.

Očevidom na terenu u prisutnosti investitora te nositelja prava na predmetnim česticama ustanovljeno je da su točke linije područja mjerenih podataka u k.o. LIŠANE OSTROVIČKE na terenu definirane i vidljivo označene trajnim oznakama, željeznim klinovima ili bolcnama uz koje je napisan odgovarajući broj točke (članak 51. Pravilnika o geodetskim elaboratima) kao što je prikazano na skici izmjere, osim u slučajevima kada međe katastarskih čestica čine raspoznatljive lomne točke ograda i sl. (sukladno članku 51. Pravilnika o geodetskim elaboratima), te da su sve međe nesporne.

Budući su elaboratom obnovljene međne linije katastarskih čestica 325/3 i 325/6 te novonastalih katastarskih čestica 325/4 i 327/3 prema k.č. 323/1, 323/2, 325/2, 326/1, 326/2, 327/2, 329, 330/1, 332/4 i 1697/8 u k.o. LIŠANE OSTROVIČKE, s obilježavanjem lomnih točaka međa upoznati su i nositelji prava na predmetnim katastarskim česticama, kao i nositelji prava na susjednim katastarskim česticama. Točke koje na terenu nisu bile vidljivo obilježene uspostavljene su uz stručnu pomoć ovlaštene osobe i obilježene su od strane nositelja prava trajnim međnim oznakama.

Sukladno Uputi vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana), Klasa: 931-01/13-

01/29, UrBroj: 541-03/1-13-1, od 10. lipnja 2013. godine, u elaboratu (na skici mjerenja i popisu koordinata) su iskazani mjereni podaci o stvarnom stanju predmetne katastarske čestice.

Elaboratu se prilaže i Rješenje o nasljeđivanju Posl.br.O-374/09 iza pokojne Knežević Ike pok. Marka rođ. Nakić, kojim se dokazuje pravni interes Knežević Milorada za k.č. 325/3 u k.o. Lišane Ostrovičke.

Nakić Damir upisan je u ZKU br. 1000 i 1001 čime dokazuje pravni interes na predmetnim k.č. 325/4, 325/6 i 327/1.

Izrađeni geodetski elaborat predložen je nositelju prava na katastarskoj čestici koja je predmetom elaborata i nositeljima prava na susjednim katastarskim česticama, što je vidljivo iz evidentiranih potpisa nositelja prava na katastarskim česticama u nastavku izvješća odnosno povratnica u prilogu elaborata.

Investitorima geodetskog elaborata NAKIĆ DAMIRU, Oporovečka ulica 105, 10000 Zagreb, OIB 41752855681 i KNEŽEVIĆ MILORADU, Kanalski put I. odvojak 18, 10000 Zagreb, OIB: 28938177323 dani su na uvid podaci elaborata, te u znak suglasnosti s istim investitorima potpisuju ovo izvješće.

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:

Domagoj Berić, mag.ing.geod.et geoinf.

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR ZADAR
Odjel za katastar nekretnina Benkovac
Ulica Stjepana Radića 10, 23420 Benkovac

TEHNIČKO IZVJEŠĆE

Na zahtjev investitora NAKIĆ DAMIRA, Oporovečka ulica 105, 10000 Zagreb, OIB 41752855681 i KNEŽEVIĆ MILORADA, Kanalski put I. odvojak 18, 10000 Zagreb, OIB: 28938177323, izrađen je geodetski elaborat za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta, izrađen u svrhu *diobe katastarskih čestica te evidentiranja stvarnog položaja pojedinačnih već evidentiranih katastarskih čestica* na k.č.br. 325/3, 325/4, 325/6 i 327/1 u k.o. LIŠANE OSTROVIČKE (Mbr. 300578).

Katastarska čestica 327/1 podijeljena je sukladno članku 25. stavku 3. ZDIKN (NN 112/18). Ovim elaboratom se ne formira građevinska, već katastarska čestica koja je privedena svrsi sukladno priloženoj skici izmjere te načinu uporabe koji je predložen u novom stanju prijavnog lista.

Elaboratu se prilažu Lokacijske informacije, KLASA: 350-05/24-10/000107, URBROJ: 2198-07-08/6-24-0003, koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, 26.01.2023. godine u Benkovcu odnosno KLASA: 350-05/24-10/000165, URBROJ: 2198-07-08/6-24-0003, koju je izdao Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, 06.02.2023. godine u Benkovcu.

Ovim elaboratom evidentirane su tako međe između predmetne novonastale katastarske čestice 327/3 prema k.č. 323/1, 323/2, 325/2, 326/1, 326/2, 327/2, 329, 330/1, 332/4 i 1697/8 u k.o. LIŠANE OSTROVIČKE, s čime su upoznati nositelji prava na spomenutim nekretninama.

Kopija katastarskog plana koja odgovara snimljenoj situaciji u granicama točnosti plana grafičke izmjere preklopljena je na topografski prikaz.

Sukladno *Uputi vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana)*, Klasa: 931-01/13-01/29, UrBroj: 541-03/1-13-1, od 10. lipnja 2013. godine, u elaboratu (na skici mjerenja i popisu koordinata) iskazani su mjereni podaci o stvarnom stanju predmetne katastarske čestice.

Obzirom da su međe katastarskih čestica koje su predmet izrade elaborata nesporne te da je katastarski plan na području katastarskih čestica koje su predmet elaborata nastao vektorizacijom plana grafičke izmjere koji je dovoljno homogen da se na njemu može primijeniti metoda preklopa uz

prilagodbu prikaza okolnih katastarskih čestica, za izradu elaborata korištena je metoda preklopa prema točki 3.0 Uputa vezano uz postupak izrade parcelacijskih i drugih geodetskih elaborata kao tehničke osnove za održavanje katastarskog operata (digitalnog katastarskog plana), Klasa: 931-01/13-01/29, Ur.broj: 541-03/1-13-1 od 10. lipnja 2013. godine, kartiranjem novoodređenih točaka međa i drugih granica i prilagodbom prikaza okolnih katastarskih čestica, pri čemu je uzet u obzir površinski kriterij iz članka 93. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 16/2007, 152/08, 124/10, 56/13, 121/16 i 9/17).

Na katastarskim česticama koje se nalaze unutar područja mjerenih podataka u k.o. LIŠANE OSTROVIČKE, usklađuje se način uporabe prema stvarnom stanju na terenu temeljem članka 37. Pravilnika o katastru zemljišta (NN 84/07 i 148/09).

Površine katastarskih čestica koje se postupno prilagođavaju katastru nekretnina u novom stanju izračunate su iz izvornih podataka (koordinata lomnih točaka međa) dobivenih na temelju terenskih mjerenja (čl.35. Pravilnika o katastru zemljišta, NN 84/2007) kada je uz katastarske čestice naveden način računanja M.KOORD, a izvorno mjerilo ima vrijednost "1". Navedeno se odnosi na k.č.: **325/3, 325/4, 325/6, 327/3**.

Kada katastarske čestice iz dosadašnjeg stanja cijela prelazi u katastar nekretnina i kada je razlika u površini između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i Pm površine izračunate iz mjerenih koordinata unutar razlike dozvoljene u čl. 93. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina (NN 112/18,39/22) te se promjene ne smatraju promjenom sastava zemljišnoknjižnog tijela. Katastarske čestice koje cijele prelaze u katastar nekretnina su: **325/6**.

Razlika između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i površine Pt izračunate iz DKP-a veća od Δ dopkt (dopuštenog odstupanja za dvostruka mjerenja) u dosadašnjem stanju, nastala je prilikom provođenja katastarske izmjere odnosno tehničke reambulacije, izrade katastarskog operata ili u okviru izrade i provođenja pojedinih elaborata. Uvidom u arhivu katastarskog ureda nije utvrđen uzrok pogreške te se ona prenosi na katastarsku česticu u novom stanju koja ostaje izvan područja mjerenih podataka i čija površina je izračunata dopunom. Ova razlika će se ispraviti kada katastarske čestice budu obuhvaćene terenskim mjerenjima. Razlika Pk-Pt je veća od Δ dopkt za k.č.: **325/4, 325/6**, a katastarske čestice koje sadrže pogrešku su: **325/8**.

Kada katastarske čestice iz dosadašnjeg stanja cijele prelaze u katastar nekretnina i kada je razlika u površini između površine Pk upisane u knjižni dio katastarskog operata i Pm površine izračunate iz mjerenih koordinata izvan razlike dozvoljene u čl. 93. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ("Narodne novine" broj 112/18,39/22) te kada uvidom u arhivu katastarskog ureda nije utvrđen uzrok razlike, smatra se da se radi o gruboj pogrešci u osnivanju i održavanju katastra iz stavka 3. čl. 93. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina ("Narodne novine" broj 112/18,39/22) koja se ovim elaboratom ispravlja prema stanju utvrđenom terenskim mjerenjima. Grube pogreške ispravlja se za k.č.: **325/3**.

Geodetska i programska oprema korištena za mjerenja, obradu podataka i izradu geod. elaborata:

- GNSS uređaj "Leica GS18l "
- Totalna stanica "Leica TS09"
- Windows 10 PRO (operativni sustav)
- "GeoPlus" (za obradu snimljenih podataka)
- ZWCAD 2021 Professional (program za grafičku obradu)
- Microsoft Word (program za obradu teksta)
- Microsoft Excel (program za računsku obradu)

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova:

Domagoj Berić, mag.ing.geod.et geoinf.

**REPUBLIKA HRVATSKA****Zadarska županija****Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove**

KLASA: 350-05/24-10/000107

URBROJ: 2198-07-08/6-24-0003

Benkovac, 26.01.2024.

➤ **DOMAGOJ BERIĆ**
HR-21300 Makarska, KIPARA MEŠTROVIĆA 8

Predmet: Lokacijska informacija

- dostavlja se

Dostavljamo Vam za k.č. 327/1, k.o. Lišane Ostrovičke sljedeće informacije:

I. Popis prostornih planova unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište

Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih planova:

- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj 106/17),
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj 50/99 i 84/13),
- Prostorni plan Zadarske županije ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 2/01, 6/04, 2/05, 17/06, 25/09, 3/10, 15/14, 14/15, 5/23),
- PPUG Benkovac - VIII. ID (službeno: VI. Izmjene i dopune) ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 1/03., 6/03. - ispravak greške, "Službeni glasnik Grada Benkovca" br. 2/08., 4/12., 2/13., 5/13. - ispravak greške, 6/13., 2/16., 3/16. - pročišćeni tekst, 4/17., 5/17. - pročišćeni tekst, 7/19., 8/19.- pročišćeni tekst, 1/20. - ispravak greške, 8/20.)

II. Namjena prostora propisana prostornim planovima svih razina

Uvidom u kartografski prikaz 4.34. PPUG-a je utvrđeno da se k.č. 327/1, k.o. Lišane Ostrovičke nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja te njenim dijelom prolazi lokalna cesta (L63151).

III. Područja u kojima je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora

U prilogu Vam dostavljamo izvod iz grafičkog dijela PPUG-a koji sadrži područja u kojima je posebnim propisima propisan posebni režim korištenja prostora..

IV. Obveze donošenja urbanističkog plana uređenja

Ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja.

V. Popis prostornih planova ili njihovih izmjena i dopuna čija je izrada i donošenje u tijeku

Izmjena i dopuna prostornog plana Zadarske županije temeljem "Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije" ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 19/23),



Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Benkovca temeljem "Odluke o izradi VII izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Benkovca" ("Službeni glasnik Grada Benkovca" br. 4/2022).

VI. Mjesto na kojem se može izvršiti uvid u prostorne planove i vrijeme kada se to može učiniti

Mjesto: Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, OIB 56204655363, Domobranska 2, 23420 Benkovac

Vrijeme: uredovno vrijeme nadležnog tijela (utorkom i četvrtkom od 08:00 do 12:00 sati).

VII. Napomene

- Ostale podatke iz članka 36. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19) nije moguće ishoditi do uspostave informacijskog sustava u skladu s Uredbom iz članka 37. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19)
- Na temelju ove lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.
- Odredbom članka 123. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19) propisano je da se u slučaju protivnosti prostornog plana niže razine prostornom planu više razine prilikom izdavanja akta za provedbu prostornog plana primjenjuje prostorni plan više razine (stavak 1.). U slučaju protivnosti odredbe, odnosno dijela prostornog plana lokalne razine užega područja odredbi, odnosno dijela prostornog plan lokalne razine širega područja prilikom izdavanja akta za provedbu prostornog plana primjenjuje se odredba, odnosno dio prostornog plana širega područja (stavak 2.).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

VIŠA STRUČNA SURADNICA

Antonija Šugar Čačić, mag.iur.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>),
- DOMAGOJ BERIĆ
HR-21300 Makarska, KIPARA MEŠTROVIĆA 8





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanoj dokumentu u fizičkom obliku.

ANTONIJA ŠUGAR ČAČIĆ

ZADARSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 26.01.2024.



Kartografski prikaz 4.34.

1:5000

TUMAČ ZNAKOVLJA

GRANICE

Teritorijalne i statističke granice



GRANICA NASELJA

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA

Razvoj i uređenje prostora/površina naselja



IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA - uređeni

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Cestovni promet
post. plan.



DRŽAVNA CESTA



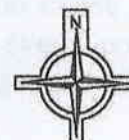
LOKALNA CESTA

UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Područja posebnih ograničenja u korištenju



HIDROMELIORACIJA



100 m 50 0 100 200 300 400 500 m

Županija: ZADARSKA	
Općina/grad: GRAD BENKOVAC	
Naziv prostornog plana: V IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BENKOVCA	
Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA BULIĆ	
Broj kartografskog prikaza: 4.34.	Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5000
Odluka o izradi Izmjena i dopuna Službeni gl. Grada Benkovca br. 05/17, 05/18	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana Službeni glasnik Grada Benkovca br. 07/19
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list", od 27. rujna 2018.g. "Zadarski list", od 19. travnja 2019.g.	Javni uvid održan Ponovni javni uvid održan od: 01. listopada 2018. od: 27. travnja 2019. do: 15. listopada 2018. do: 06. svibnja 2019.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: 	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: v.d. Pročelnica: MARIJA BEŠLIĆ, ing.građ.  (Ime, prezime i potpis)
Suglasnost na plan prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" 153/13, 65/17, 114/18)	
Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja klasa: 350-02/19-11/14; ur.broj: 531-06-19-7 datum: 19. lipnja 2019.	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: 	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: 	Odgovorna osoba: LILI BRAČUN, dipl.ing.arh.  (Ime, prezime i potpis)
Odgovorni voditelj: LILI BRAČUN dipl.ing.arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA	LILI BRAČUN, dipl.ing.arh. 

BULIC



**REPUBLIKA HRVATSKA****Zadarska županija****Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove**

KLASA: 350-05/24-10/000165

URBROJ: 2198-07-08/6-24-0003

Benkovac, 06.02.2024.

➤ DOMAGOJ BERIĆ

HR-21300 Makarska, KIPARA MEŠTROVIĆA 8

Predmet: Lokacijska informacija
- dostavlja se

Dostavljamo Vam za k.č. 325/4 k.o. Lišane Ostrovičke (Bulić) sljedeće informacije:

I. Popis prostornih planova unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište

Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih planova:

- Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj 106/17),
- Program prostornog uređenja Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj 50/99 i 84/13),
- Prostorni plan Zadarske županije ("Službeni glasnik Zadarske županije" broj 2/01, 6/04, 2/05, 17/06, 25/09, 3/10, 15/14, 14/15, 5/23),
- PPUG Benkovac - VIII. ID (službeno: VI. Izmjene i dopune) ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 1/03., 6/03. - ispravak greške, "Službeni glasnik Grada Benkovca" br. 2/08., 4/12., 2/13., 5/13. - ispravak greške, 6/13., 2/16., 3/16. - pročišćeni tekst, 4/17., 5/17. - pročišćeni tekst, 7/19., 8/19.- pročišćeni tekst, 1/20. - ispravak greške, 8/20.)

II. Namjena prostora propisana prostornim planovima svih razina

Uvidom u kartografski prikaz 4.34. PPUG-a je utvrđeno da se k.č.325/4, k.o. Lišane Ostrovičke nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja i njome prolazi lokalna cesta.

III. Područja u kojima je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora

U prilogu Vam dostavljamo izvod iz grafičkog dijela PPUG-a koji sadrži područja u kojima je posebnim propisima propisan posebni režim korištenja prostora.

IV. Obveze donošenja urbanističkog plana uređenja

Ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja.

V. Popis prostornih planova ili njihovih izmjena i dopuna čija je izrada i donošenje u tijeku

Izmjena i dopuna prostornog plana Zadarske županije temeljem "Odluke o izradi izmjena i dopuna Prostornog plana Zadarske županije" ("Službeni glasnik Zadarske županije" br. 19/23),



Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Benkovca temeljem "Odluke o izradi VII izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Benkovca" ("Službeni glasnik Grada Benkovca" br. 4/2022).

VI. Mjesto na kojem se može izvršiti uvid u prostorne planove i vrijeme kada se to može učiniti

Mjesto: Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, OIB 56204655363, Domobrankska 2, 23420 Benkovac

Vrijeme: uredovno vrijeme nadležnog tijela (utorkom i četvrtkom od 08:00 do 12:00 sati).

VII. Napomene

- Ostale podatke iz članka 36. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19) nije moguće ishoditi do uspostave informacijskog sustava u skladu s Uredbom iz članka 37. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19)
- Na temelju ove lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.
- Odredbom članka 123. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19) propisano je da se u slučaju protivnosti prostornog plana niže razine prostornom planu više razine prilikom izdavanja akta za provedbu prostornog plana primjenjuje prostorni plan više razine (stavak 1.). U slučaju protivnosti odredbe, odnosno dijela prostornog plana lokalne razine užega područja odredbi, odnosno dijela prostornog plan lokalne razine širega područja prilikom izdavanja akta za provedbu prostornog plana primjenjuje se odredba, odnosno dio prostornog plana širega područja (stavak 2.).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

VIŠA STRUČNA SURADNICA
Antonija Šugar Čačić, mag.iur.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>),
- DOMAGOJ BERIĆ
HR-21300 Makarska, KIPARA MEŠTROVIĆA 8





Elektronički potpis

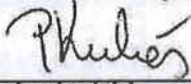
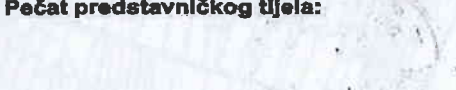
sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

ANTONIJA ŠUGAR ČAČIĆ

ZADARSKA ŽUPANIJA

Potpisano: 06.02.2024.

Županija:	ZADARSKA		
Općina/grad:	GRAD BENKOVAC		
Naziv prostornog plana:	III IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA BENKOVCA		
Naziv kartografskog prikaza:	GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA BULIĆ		
Broj kartografskog prikaza:	4.34.	Mjerilo kartografskog prikaza:	1 : 5000
Odluka o izradi izmjena i dopuna Službeni glasnik Grada Benkovca br. 06/14	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana Službeni glasnik Grada Benkovca br. 02/16		
Javna rasprava (datum objave): "Zadarski list", od 28. srpnja 2015.	Javni uvid održan od: 27. srpnja 2015. g. do: 10. kolovoza 2015.g.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: 	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Pročelnica: PAULINA KULAŠ, dipl. ing. z.o.p.  (ime, prezime i potpis)		
Suglasnost na plan prema čl. 108. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" 153/13) Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja Klasa: 350-02/16-11/8 datum: 21. ožujka 2016.			
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:			
Pečat pravna osoba/tijela koje je izradilo plan: 	Odgovorna osoba: LILI BRAČUN, dipl.ing.arh.  (ime, prezime i potpis)		
Odgovorni voditelj:	LILI BRAČUN, dipl.ing.arh.		
Stručni tim u izradi izmjena i dopuna Plana: 1. LILI BRAČUN, dipl.ing.arh. 2. ANTON VULETA, dipl.ing.elek. 3. MIRJANA IVANIŠ MLADENović, dipl.ing.grad.	Tehnički tim u izradi izmjena i dopuna Plana: 1. TAJANA DOŠEN ORLOVAC, grad.teh.		
Pečat predstavničkog tijela: 	Predsjednik predstavničkog tijela: MAJA BRKLJAČA, prof.  (ime, prezime i potpis)		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: (ime, prezime i potpis) _____	Pečat nadležnog tijela: 		

TUMAČ ZNAKOVLJA

GRANICE

Teritorijalne i statističke granice



GRANICA NASELJA

KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
Razvoj i uređenje prostora/površina naselja



IZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA



NEIZGRAĐENI DIO GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA - uređeni

INFRASTRUKTURNI SUSTAVI

Cestovni promet
post. plan.



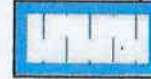
DRŽAVNA CESTA



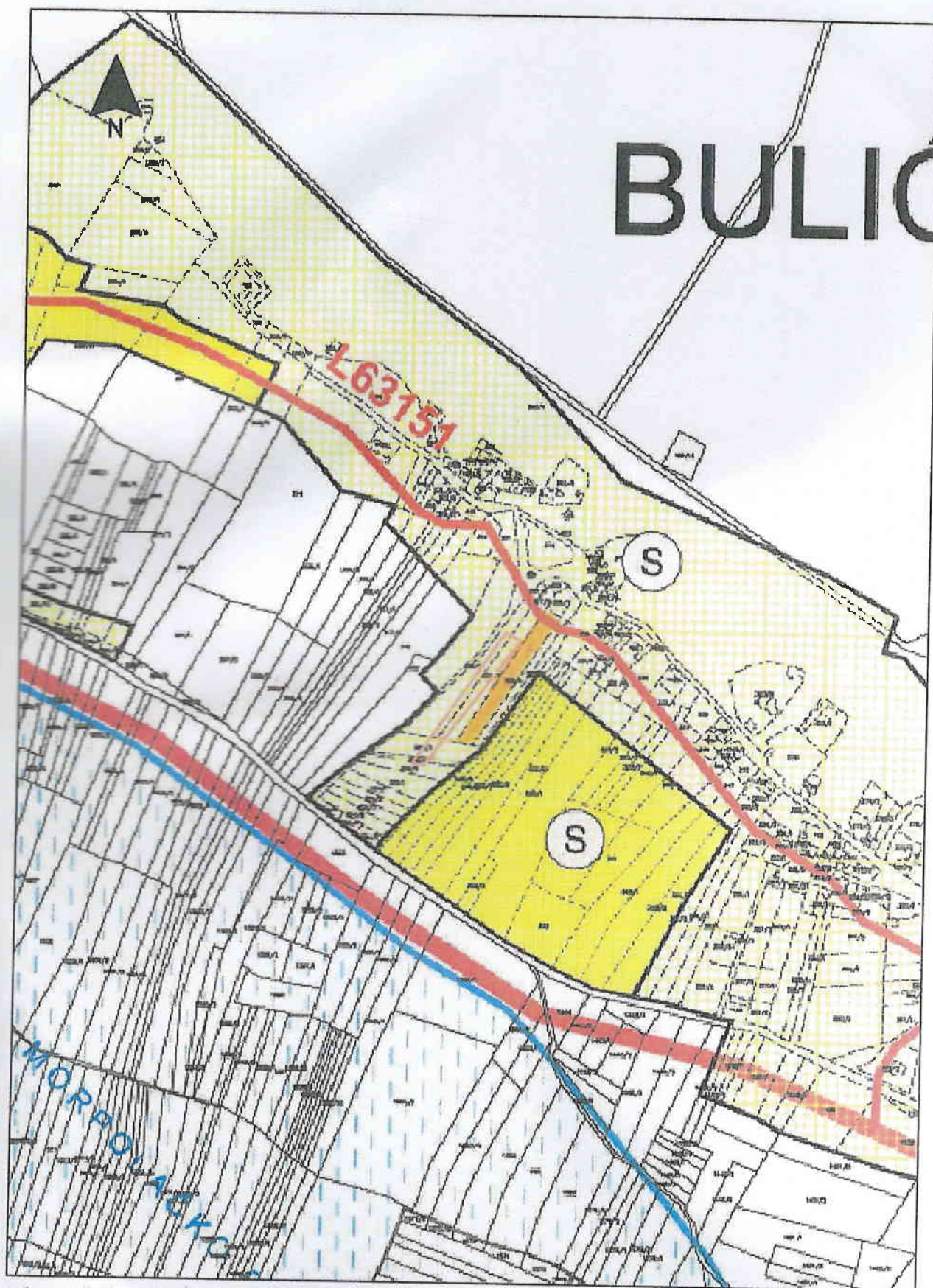
LOKALNA CESTA

UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA

Područja posebnih ograničenja u korištenju



HIDROMELIORACIJA



Informacijski sustav prostornog uređenja

Prikazani slojevi: Ostale države (USGS), Digitalna ortofoto karta 2011., Digitalna ortofoto karta 2019.-2020., Granice na moru, Ulice, Kućni brojevi, Stambena, Akt za uporabu građevine, Akt za građenje građevine, 4.34.

Bulić

Mjerilo: 1:5000

Datum ispisa: 06.02.2024.